

# Договор о задатке № \_\_\_\_\_

г.Казань

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

ООО «Электронная торговая площадка», именуемое в дальнейшем «Оператор» в лице директора Думпе Марины Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и претендент на участие в электронных торгах \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемое (-ый) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является внесение Заявителем задатка (далее -Задаток) для участия в электронных торгах: код торгов \_\_\_\_\_ по продаже лота № \_\_\_\_\_ (в дальнейшем именуемое «имущество»), проводимых на электронной площадке «АРБбитЛот» по адресу <https://torgi.arbbitlot.ru> в сети Интернет (далее по тексту – ЭТП), в соответствии с Регламентом электронной площадки «АРБбитЛот» и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. №495. Размер задатка указан в сообщении о торгах, опубликованном в официальном издании.

1.2. Условия настоящего договора определены Оператором в стандартной форме, размещаемой на сайте <https://torgi.arbbitlot.ru> в сети Интернет, адресованы неопределенному кругу лиц и могут быть приняты Заявителем не иначе, как путем присоединения к настоящему договору в целом.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации посредством принятия Заявителем условий настоящего договора и его подписания с использованием электронной подписи.

1.4. Заявитель не вправе изменять условия настоящего договора.

## 2. Порядок и сроки расчетов

2.1. Заявитель должен перечислить задаток на расчетный счет оператора ЭТП в следующем порядке: Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Заявителя платежей по договору купли-продажи в случае признания Заявителя победителем торгов.

2.2. Заявитель обязуется перечислить Задаток в следующий срок:

для участия в аукционе или конкурсе - в срок установленный в сообщении о торгах, для участия в торгах, проводимых посредством публичного предложения - не позднее последнего дня периода действия цены (определенного периода проведения торгов), в котором подана заявка на участие в торгах.

2.3. Обязанность Заявителя по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет оператора ЭТП по следующим реквизитам:

Номер счета 40702810429070013813

ИНН Получателя 1655269981

Банк ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК 042202824

Корр. счет 30101810200000000824.

2.4. При перечислении задатка в назначении платежа необходимо указать: «Внесение задатка за участие в торгах №\_\_\_ (код (номер) торгов), номер лота и наименование должника».

2.5. Сумма задатка возвращается Оператором Заявителю, не являющемуся победителем торгов, при наличии у Оператора банковских реквизитов, необходимых для возврата денежных средств, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов в случаях:

отзыва заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок;

принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах

Оператор возвращает задаток проигравшему участнику торгов только на основании заявления Организатора торгов (по форме Приложения № 2 к соглашению о предоставлении счета для перечисления задатков) после подписания протокола о результатах проведения торгов. Срок направления Организатором торгов заявления на возврат задатка- не позднее следующего рабочего дня после подписания протокола о результатах проведения торгов, порядок направления- на электронную почту Оператора Ploshadka-torgi@yandex.ru. Оператор не отвечает за нарушение установленных настоящим

договором сроков возврата задатка, в случае несвоевременного предоставления Организатором заявления на возврат задатков на электронный адрес Оператора.

2.6. Сумма Задатка не возвращается Заявителю в следующих случаях:

победы Заявителя на торгах и дальнейшего не заключения им договора купли-продажи с арбитражным управляющим в течение срока, установленного Федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)»;

в случае не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки;

в случае заключения договора купли-продажи, но не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки.

2.7. В случае если в ходе проведения торгов (на любом этапе торгов) такие торги будут приостановлены решением уполномоченных государственных органов (ФАС, суд), никакие операции с суммами, заблокированными в качестве задатков, в период приостановки таких торгов не осуществляются.

2.8. В случае не поступления суммы задатка в полном размере и/или в установленный срок, а также в случае, если Заявитель, при перечислении задатка, не указал сведения перечисленные, в п.2.4. настоящего Договора, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Организатор торгов вправе не допустить Заявителя к участию в торгах.

2.9. Момент зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора, подтверждается банковской выпиской с этого расчетного счета. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Заявитель.

### **3. Прочие условия**

3.1. В случае победы Заявителя на торгах Задаток Заявителю не возвращается, а засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Заявителя по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах

3.2. Подписанием настоящего договора Заявитель подтверждает факт того, что он ознакомлен и согласен с условиями, сроками и порядком проведения торгов, сроками и порядком приема заявок, задатков, а также порядком подведения итогов торгов, указанными на сайте <https://torgi.arbitlot.ru> и в сообщении о торгах опубликованном в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

3.3. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Оператор не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов, а также если Заявитель не полностью заполнил сведения о себе или указал недостоверные сведения в п. 3.9. договора, а Организатор торгов своевременно не предоставил заявление на возврат задатков по форме Приложения № 2 на электронный адрес Оператора: [Ploshadka-torgi@yandex.ru](mailto:Ploshadka-torgi@yandex.ru).

3.4. Заявитель дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, не противоречащих с действующим законодательством РФ. Настоящее согласие действует бессрочно. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

3.5. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

3.6. Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать на взаимоприемлемой основе в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и т.д. Разногласия, по которым Стороны не достигнут соглашения путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Татарстан. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте электронной площадки «АРБитЛот» (<https://torgi.arbitlot.ru>).

3.7. Настоящий договор может быть заключен в письменной форме как путём составления единого документа, подписанного сторонами, так и путём обмена документами посредством почтовой связи или электронной почты (e-mail). При этом передаваемые документы должны быть подписаны сторонами или их уполномоченными представителями и скреплены печатью, а используемый способ связи должен позволять достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

**ПРОЕКТ**

3.8. При соблюдении указанных условий передаваемые по электронной почте графические файлы, содержащие отсканированные страницы настоящего договора, имеют юридическую силу оригинала и считаются действительными до момента обмена сторонами оригиналами договора.

3.9. Все изменения и дополнения к договору являются действительными, если они совершены в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица /ФИО) Юридический  
адрес/Адрес регистрации гражданина:

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_  
(для юридического лица и ИП)

Паспортные данные: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Выдан: \_\_\_\_\_ Дата  
выдачи \_\_\_\_\_ код подр. \_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель: \_\_\_\_\_  
ИНН получателя \_\_\_\_\_ р/с в \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Назначение платежа: \_\_\_\_\_

Тел.: \_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
подпись / расшифровка подписи

м.п.

**Оператор:**

ООО «Электронная торговая площадка»  
ИНН 1655269981

ОГРН 1131690035124, КПП 165501001  
Номер счета 40702810429070013813  
Банк ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО  
"АЛЬФА-БАНК"  
БИК 042202824  
Корр. счет 30101810200000000824

Директор \_\_\_\_\_ М.В.Думпе